



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL VIDRA
Str.Principală nr.80 -Vidra-Ilfov; tel./fax: 021-361.22.65; 361.22.64

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ. privind imobilul teren intravilan, pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) „CONSTRUIRE LOCUINTE P+1+M, COMERT, SERVICII, AMENAJARE CIRCULATII AUTO, SI PIETONALE , PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI“ pe terenul în suprafață de 20.085 mp, amplasat în Județul Ilfov, comuna Vidra satul Cretesti, strada De 44, De 50, Tarla 7, parcela 49/10, N.C. 59850 a localității Vidra, având beneficiari S.C. MARILAND OPTIM INVEST S.R.L. cu sediul social în Judetul Ilfov, satul Vidra, strada Salcânilor, nr. 6, comuna Vidra, prin administrator ZAFIU ALIN și Consiliul Local Vidra

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA, JUDEȚUL ILFOV,

Având în vedere:

(1)- Cererea nr. 12391/08.08.2022 primită de la S.C. MARILAND OPTIM INVEST S.R.L. cu sediul social în Judetul Ilfov,satul Vidra, strada Salcânilor, nr. 6, comuna Vidra, prin administrator ZAFIU ALIN,

(2)-Expunerea de motive a primarului comunei Vidra privind aprobarea documentației de urbanism PUZ. privind imobilul teren intravilan, pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) „CONSTRUIRE LOCUINTE P+1+M, COMERT, SERVICII, AMENAJARE CIRCULATII AUTO, SI PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI“ pe terenul în suprafață de 20.085 mp, amplasat în Județul Ilfov, comuna Vidra satul Cretesti, strada De 44, De 50, Tarla 7, parcela 49/10, N.C. 59850 a localității Vidra, având beneficiari S.C. MARILAND OPTIM INVEST S.R.L. cu sediul social în Judetul Ilfov, strada Salcânilor, nr. 6, comuna Vidra, prin administrator ZAFIU ALIN, înregistrată cu nr.13129/24.08.2022,

(3)-Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Vidra, județul Ilfov, înregistrat cu nr.13128/24.08.2022,

(4)-Dispoziția primarului nr.178/25.08.2022 privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, Județul Ilfov, în ședința ordinară din data de 31.08.2022,

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr.1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț ;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr.2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii,

(7)-Raportul de avizare al Comisiei nr.3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale,

În conformitate cu prevederile art.23,alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si ale art.25,alin.1 și art.56,alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism PUZ. privind imobilul teren intravilan, pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) „CONSTRUIRE LOCUINTE P+1+M, COMERT, SERVICII, AMENAJARE CIRCULATII AUTO, SI PIETONALE , PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITATI“ pe terenul în suprafață de 20.085 mp, amplasat în Județul Ilfov, comuna Vidra satul Cretesti, strada De 44, De 50, Tarla 7, parcela 49/10, N.C. 59850 a localității Vidra, având beneficiari S.C. MARILAND OPTIM INVEST S.R.L. cu sediul social în Judetul Ilfov, satul Vidra, strada Salcânilor, nr. 6, comuna Vidra, prin administrator ZAFIU ALIN.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica beneficiarului, prin grija primarului comunei Vidra, de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul propriu al primarului comunei Vidra, Județul Ilfov.

Art.3.Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Vidra.
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.
- Instituției Prefectului Județul Ilfov;
- S.C. MARILAND OPTIM INVEST S.R.L. cu sediul social în Judetul Ilfov, SATUL Vidra, strada Salcânilor, nr. 6, comuna Vidra, prin administrator ZAFIU ALIN.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
GHIȚĂ MARIA-VERONICA**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
p.SECRETAR GENERAL,
ANGHEL ANGELA**

Localitatea VIDRA

Nr. 65

Adoptată în ședința ordinară din data de 31.08.2022

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție